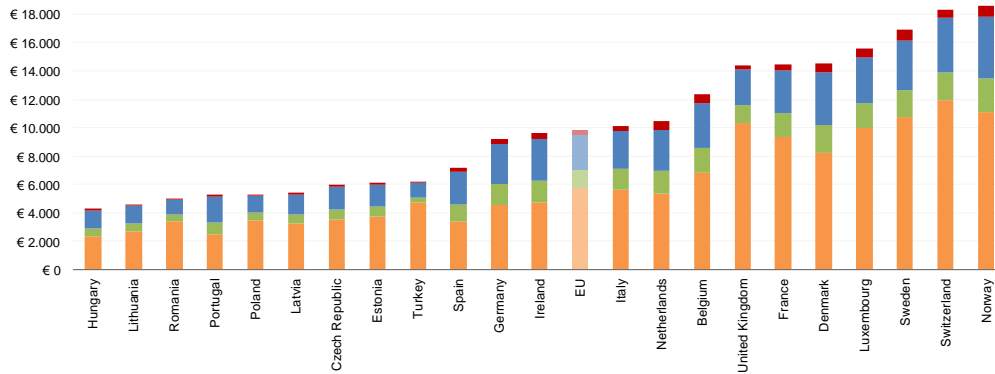




### OCCUPIER COST INDEX 2013

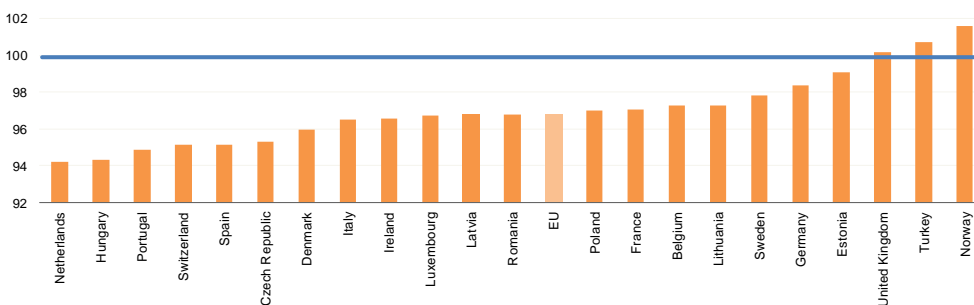
The median cost per fte per year for real estate, facility management and ICT



Country	Space & Infrastructure	People & Organization	ICT	Management	Total
EU	€ 5.772	€ 1.272	€ 2.475	€ 334	€ 9.853
Belgium	€ 6.858	€ 1.750	€ 3.140	€ 620	€ 12.368
Czech Republic	€ 3.519	€ 738	€ 1.592	€ 148	€ 5.997
Denmark	€ 8.233	€ 1.954	€ 3.692	€ 631	€ 14.510
Estonia	€ 3.708	€ 700	€ 1.599	€ 124	€ 6.130
France	€ 9.341	€ 1.656	€ 3.024	€ 457	€ 14.478
Germany	€ 4.548	€ 1.502	€ 2.770	€ 416	€ 9.236
Hungary	€ 2.342	€ 572	€ 1.273	€ 95	€ 4.282
Ireland	€ 4.743	€ 1.531	€ 2.930	€ 403	€ 9.607
Italy	€ 5.658	€ 1.427	€ 2.706	€ 352	€ 10.143
Latvia	€ 3.263	€ 598	€ 1.426	€ 104	€ 5.391
Lithuania	€ 2.688	€ 542	€ 1.276	€ 88	€ 4.594
Luxembourg	€ 9.979	€ 1.738	€ 3.243	€ 593	€ 15.553
Netherlands	€ 5.343	€ 1.588	€ 2.923	€ 602	€ 10.456
Norway	€ 11.087	€ 2.367	€ 4.354	€ 797	€ 18.604
Poland	€ 3.462	€ 550	€ 1.213	€ 84	€ 5.309
Portugal	€ 2.500	€ 836	€ 1.825	€ 119	€ 5.279
Romania	€ 3.423	€ 452	€ 1.086	€ 50	€ 5.011
Spain	€ 3.392	€ 1.174	€ 2.315	€ 261	€ 7.141
Sweden	€ 10.716	€ 1.916	€ 3.520	€ 734	€ 16.887
Switzerland	€ 11.942	€ 1.952	€ 3.843	€ 570	€ 18.307
Turkey	€ 4.700	€ 368	€ 1.073	€ 11	€ 6.152
United Kingdom	€ 10.336	€ 1.260	€ 2.535	€ 247	€ 14.378

### TREND 2013 vs 2012

Cost index variance per country



### Resultaten OCI 2013:

Crisis heeft duidelijke impact op Europese kantoorkosten

Kantoor in Europa kost gemiddeld € 9.853,- per fte per jaar

Noorwegen nu duurste kantorenland van Europa, gevolgd door Zwitserland en Zweden

Gemiddelde daling van kantoorkosten in Europa ten opzichte van vorig jaar: 3%

Nederland grootste daler met 6%

Noorwegen en Turkije uitzondering in Europa met stijging van kosten

**De Occupier Cost Index (OCI) geeft inzicht in de kostenverhoudingen van de integrale kantoorkosten per fte voor de belangrijkste Europese landen en wordt jaarlijks gepubliceerd door AOS Studley: onafhankelijk en internationaal advies- en projectmanagement bureau op het gebied van huisvesting en facilitair management, volledig gericht op de belangen van en alleen werkend voor eindgebruikers. Zie: [www.aos-studley.nl](http://www.aos-studley.nl) en [www.aosgroup.com](http://www.aosgroup.com).**

